

令和 7 年 2 月 25 日  
愛 媛 大 学

## 公開セミナー・研究会 ＜マンション管理・防災における居住者情報等の利活用＞を開催

愛媛大学法文学部民事手続法（小田）研究室・ゼミナールでは、一昨年度・昨年度に引き続き、下記の要領で、公開セミナー・研究会＜マンション管理・防災における居住者・管理組合情報等の利活用＞を開催します。

分譲マンションは、一般に、災害耐性が高いとされていますが、復旧までに5年から10年を要する事例が多く、修繕や建替えに必要な合意形成の過程で種々の法的トラブルが発生してきました。こうした歴史的な事実（例：阪神淡路大震災、熊本地震）を踏まえ、本イベントでは、事前復興のための知識・スキルUPを目的に実施するものです。

具体的には、先頃その見直しが発表された国のマンション管理適正化推進制度や松山市の地域防災計画を視野に入れ、①マンション管理計画認定制度と防災の関係や②災害の前後で必要となるマンション居住者の個人情報や管理組合関連情報の利活用（閲覧謄写請求権の範囲など）について検討します。（別紙参照）

つきましては、ぜひ取材くださいますようお願いいたします。

記

日 時：令和7年3月1日（土）14:00～16:00（開場 13:30）

場 所：愛媛大学 E.U. Regional Commons（松山市文京町3番）

3階 地域サステナビリティスペース

対象者：マンション管理関係者（役員、管理士、弁護士など）

分譲マンション居住者、防災活動や携わる方々 など

申込み：別紙のQRコードからお願いします（定員25人程度）

本件に関する問い合わせ先  
愛媛大学 法文学部 社会科学講座  
教授 小田敬美（おだたかよし）  
TEL：070-5551-0232  
Mail：oda-law@ehime-u.ac.jp

※送付資料4枚（本紙を含む）

マンション管理組合役員・区分所有者  
マンション管理関係者のみなさま

愛媛大学法文学部 民事手続法研究室/ゼミナール  
法文学部・大学院人文社会科学研究所 教授 小田敬美  
学生代表: 西井達哉・三浦ほのか

## 公開セミナー・研究会のご案内

—マンション管理・防災と管理計画認定制度、居住者情報等の利活用—

謹啓 時下ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。

- このたび当研究室・ゼミナールでは、一昨年度・昨年度に引き続き、
- ①法改正により今年度からスタートした <マンション管理計画認定制度> および、
  - ②マンション管理組合の活動(含、防災)に不可欠な <居住者情報等の保護・利活用> をテーマとして、**公開セミナー・研究会** を下記の要領で開催いたします。

年度末でご多忙の時期とは存じますがご参加いただけると幸いに存じます。

ご出席いただける場合は、**【2月27日(木) 17時】** を目途に、下記のQRコードまたはメールアドレスにより、参加申込をお願いいたします。

ご高配のほど、なにとぞよろしくお願い申し上げます。

謹白

### 記

日時： 2025年 3月1日(土) 14:00~16:00 (開場 13:30)

場所： 愛媛大学 E. U. Regional Commons (通称：ひめテラス)  
3階 地域サステナビリティスペース

定員： 先着25名程度

参加費： 無料 ※ 定員超の場合はその旨を申込者にお知らせします。  
※ 空席がある場合は、当日参加も可能です。

後援： 日本マンション学会 中四国支部

備考： メール申込時のタイトルは **【公開セミナー参加希望・御芳名】** をお願いします。

以上

### 【当行事に関する照会先】

〒790-8577 愛媛県松山市文京町3番

愛媛大学法文学部小田研究室・民事手続法ゼミナール

(本件担当：法学・政策学履修コース3回生 西井/三浦 \*1)

監修：法文学部 教授・日本マンション学会会員 小田敬美 \*2

Email：j111234x@mails.cc.ehime-u.ac.jp [\*1]

電話：070-5551-0232 [\*2]



▲お申込はコチラから

## 【行事次第】 (予定)

- 14:00 主催者挨拶・セミナー趣旨説明・報告 [法文学部教授 小田敬美]  
「マンション管理・防災と紛争マネジメント」  
導入報告 1：マンション関連法をめぐる改正の動きほか  
テーマ 1：「マンション管理計画の認定事例について」 [ゼミ学生]
- 14:55 (休憩)
- 15:05 導入報告 2：マンション管理・防災活動と個人情報利活用上の諸問題  
テーマ 2：「区分所有者の閲覧・謄写請求権について」 (仮題)  
[法文学部・大学院人文社会科学研究科 准教授 西脇秀一郎]
- 15:50 質疑応答・意見交換
- 16:00 閉会

## 【会場案内地図】

右記の QR コードよりご確認ください。

(愛媛大学城北キャンパス案内図)

松山市文京町 3 番

伊予鉄道市内電車環状線「赤十字病院前」下車徒歩 1 分



## 【施設利用時のお願い】

- キャンパス内は、**全面禁煙**です。
- 学内にご来場者用駐車場はございません (自転車用駐輪場の利用は可能です)。お越しになる際は、近隣の有料駐車場または公共交通機関等をご利用願います。
- ひめテラス 3 階の地域サステナビリティスペースでは、**原則飲食禁止**です。  
(ただし、水筒やペットボトル等、倒れても中身がこぼれないものは可)

以上

# 公開セミナー・研究会

## マンション管理の適正化と防災 管理組合・居住者情報の保護と利活用

**開催日時** 2025.3/1 (土) 14:00～16:00

(13:30開場)

**参加費無料**

**場所**

愛媛大学 城北キャンパス

E.U.Regional Commons (ひめテラス)

3階 サステナビリティスペース

発表内容

### 【第1部 マンション管理の適正化と防災】

- ・近年のマンション法の動向
- ・地域防災計画とマンション管理
- ・管理計画認定制度と認定事案

### 【第2部 マンション管理と居住者情報】

- ・マンション管理と個人情報
- ・区分所有者の閲覧・謄写請求権

【報告：愛媛大学法文学部 西脇秀一郎 准教授】

### 【参加申込方法】

左記QRコード、または下記メールアドレス  
j111234x@mails.cc.ehime-u.ac.jp よりお申し込みください。  
定員先着25名程度。定員超の場合は、その旨を申込者にお知らせいたします。

